**DOSSIER DE DEMANDE D’AIDE FINANCIÈRE**

**FICHE D’IDENTIFICATION**

**Tous les champs sont à compléter.**

1. **PRESENTATION DU PORTEUR DE PROJET**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **IDENTIFICATION** | | | |
| Nom et sigle : Saisir ici | | | |
| Numéro de Siret : Saisir ici | | | |
| Coordonnées du siège social : Saisir ici  Adresse : Saisir ici  Code postal : Saisir ici Commune : Saisir ici | | | |
| Téléphone : Saisir ici | | | |
| Courriel : Saisir ici | | | |
| Site Internet : Saisir ici | | | |
| **REPRESENTANT LEGAL** | | | |
| Nom : Saisir ici | | Prénom : Saisir ici | |
| Fonction : Saisir ici | | | |
| Courriel (si différent de la structure) : Saisir ici | | | |
| **STATUT** | | | |
| Public | Privé à but lucratif | | Privé à but non lucratif |
| Avez-vous déjà bénéficié d'une subvention et/ou d’un prêt de la CARSAT au cours des 5 dernières années ?  OUI  NON  Si oui, pour quel projet ? Saisir ici | | | |
| **PERSONNE EN CHARGE DU PROJET** | | | |
| Nom : Saisir ici  Prénom : Saisir ici  Fonction : Saisir ici  Téléphone : Saisir ici  Courriel (si différent de la structure) : Saisir ici | | | |

1. **LIEU DE VIE COLLECTIF CONCERNE**

|  |
| --- |
| **IDENTIFICATION DU LIEU DE VIE COLLECTIF** |
| La structure est-elle le porteur de projet :  OUI  NON |
| Raison sociale : Saisir ici |
| Type de structure :  Accueil de jour  Béguinage  Foyer de Travailleurs migrants / Résidence sociale  Foyer restaurant / Foyer d’animation  Résidence autonomie  MARPA  Petite unité de vie  Résidence intergénérationnelle  Résidence services  Structure d’hébergement temporaire  Autres formes d’habitat regroupé  Autre : Saisir ici |
| Numéro SIRET : Saisir ici Numéro de FINESS : Saisir ici |
| Adresse : Saisir ici  Code postal : Saisir ici Commune : Saisir ici |
| **PROPRIETAIRE DES LOCAUX** |
| Porteur de projet :  OUI  NON |
| Raison sociale : Saisir ici  Adresse : Saisir ici  Statut juridique :  Public  Privé à but lucratif  Privé à but non lucratif |
| **GESTIONNAIRE DES LOCAUX** |
| Porteur de projet :  OUI  NON |
| Raison sociale : Saisir ici  Adresse : Saisir ici  Statut juridique :  Public  Privé à but lucratif  Privé à but non lucratif |
| **VENTE EN L’ETAT FUTUR ACHEVEMENT** (VEFA) |
| S’agit-il d’un projet en VEFA ?  OUI NON |

**NOTE D’OPPORTUNITE**

**PRESENTATION DU PROJET ET DESCRIPTIF APRES TRAVAUX**

|  |  |
| --- | --- |
| Construction  Démolition et reconstruction  Equipement  Rénovation | |
| Intitulé du projet : Saisir ici | |
| Objectif du projet : Saisir ici | |
| Public concerné :  Personnes âgées uniquement  Personnes âgées et travailleurs  Personnes âgées et famille  Personnes âgées et autres publics | |
| Nombre de personnes hébergées : Saisir ici  Classées en GIR 5/6 : Saisir ici  Classées en GIR 1/4 : Saisir ici  Nombre de personnes par régime de retraites : Saisir ici | |
| **Démarrage des travaux** | |
| Date prévisionnelle : Saisir ici Durée : Saisir ici | |
| **Description des travaux** | |
| Type travaux réalisés | Montant prévisionnel |
| Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici |
| Nombre de logements créés : Saisir ici | |
| Impact sur les mensualités demandées aux résidents :  OUI  NON | |
| Commentaire : Saisir ici | |
| Description du projet d’établissement / Vie sociale : Saisir ici | |
| Procédure de recensement du besoin auprès des résidents ou de la population : Saisir ici | |
| Impact du projet sur les résidents (déménagement, relogement temporaire, améliorations attendues, nouvelles prestations mises en place, …) : Saisir ici | |

**DESCRIPTION DU CONTEXTE LOCAL**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Description de l’environnement : Saisir ici | | |
| Caractéristique de la commune :  jusqu’à 2 000 habitants  plus de 2 000 habitants | | |
| Description de l’implantation : Saisir ici | | |
| Description de la proximité des moyens de transports, des services et commerces : Saisir ici | | |
| Offre du territoire en termes de lieux de vie collectifs :  Territoire concerné : Saisir ici | | |
| Type d’établissement | Nombre d’établissement | Nombre de places |
| Béguinage | Saisir ici | Saisir ici |
| Foyer de travailleurs migrants | Saisir ici | Saisir ici |
| Résidence autonomie – Logement-foyer | Saisir ici | Saisir ici |
| MARPA | Saisir ici | Saisir ici |
| Résidence intergénérationnelle | Saisir ici | Saisir ici |
| Résidence services | Saisir ici | Saisir ici |
| Résidence sociale | Saisir ici | Saisir ici |
| Autre type d’habitats regroupés | Saisir ici | Saisir ici |
| Partenariats existants avec les structures agissant en faveur des personnes âgées : Saisir ici | | |
| Etudes récentes sur les besoins de la population du canton et de la commune : Saisir ici | | |

**DESCRIPTION DE LA STRUCTURE AVANT LES TRAVAUX**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Structure concernée** | | | | | | | |
| Année de construction : Saisir ici | | | | | | | |
| Nombre d‘étages : Saisir ici | | | | | | | |
| Nombre de logements : Saisir ici dont habitats temporaires : Saisir ici | | | | | | | |
| Agrément à l’aide sociale :  OUI  NON | | | | | | | |
| Conventionnement APL :  OUI  NON | | | | | | | |
| **Montants moyens des mensualités demandés aux résidents et surfaces** | | | | | | | |
| Type d’hébergements | Surface du logement (m²) | | Montant de la mensualité demandée au demandeur | | | Dont loyer | Dont charges locatives |
| T1 | Saisir ici | | Saisir ici | | | Saisir ici | Saisir ici |
| T1 – BIS | Saisir ici | | Saisir ici | | | Saisir ici | Saisir ici |
| T2 | Saisir ici | | Saisir ici | | | Saisir ici | Saisir ici |
| T3 | Saisir ici | | Saisir ici | | | Saisir ici | Saisir ici |
| Autres | Saisir ici | | Saisir ici | | | Saisir ici | Saisir ici |
| **Détail des prestations proposées par l’établissement** | | | | | | | |
| Nature des prestations | | Quantitatif (heures, jour, mois, unité) | | Montant de la prestation | Obligatoire  (OUI / NON) | | Compris dans la mensualité demandée aux résidents  (OUI / NON) |
| Blanchisserie | | Saisir ici | | Saisir ici | Saisir ici | | Saisir ici |
| Coordination des intervenants extérieurs | | Saisir ici | | Saisir ici | Saisir ici | | Saisir ici |
| Restauration | | Saisir ici | | Saisir ici | Saisir ici | | Saisir ici |
| Sécurité | | Saisir ici | | Saisir ici | Saisir ici | | Saisir ici |
| Vie sociale | | Saisir ici | | Saisir ici | Saisir ici | | Saisir ici |
| Autres | | Saisir ici | | Saisir ici | Saisir ici | | Saisir ici |
| Observations complémentaires : Saisir ici | | | | | | | |
| Description des surfaces, des pièces collectives, des abords, équipements divers, … : Saisir ici | | | | | | | |
| Caractéristiques architecturales (accessibilité, sanitaires, circulations, confort des résidents, …) : Saisir ici | | | | | | | |
| Personnel présent dans la structure : Saisir ici | | | | | | | |
| Description des animations proposées : Saisir ici | | | | | | | |
| Difficultés, contraintes : Saisir ici | | | | | | | |

**REPONSE DE LA STRUCTURE (après travaux ou équipement)**

**AUX CRITERES DEFINIS PAR L’ASSURANCE RETRAITE**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Structure concernée** | | | | | |
| Une réponse à des besoins locaux : Saisir ici | | | | | |
| Une offre de proximité permettant de conserver des liens avec l’environnement social et garantissant un cadre de vie sécurisant : Saisir ici | | | | | |
| Actions de prévention de la perte d’autonomie : Saisir ici | | | | | |
| Actions ou animation permettant le maintien ou le développement du lien social : Saisir ici | | | | | |
| Des prestations de qualité aux tarifs permettant l’accueil des personnes retraités fragiles : Saisir ici | | | | | |
| Le projet s’inscrit dans une démarche de développement durable (approche économique, environnementale ou sociale) : Saisir ici | | | | | |
| Moyen pour informer de l’aide financière accordée par la CARSAT Alsace-Moselle pour ce projet : Saisir ici | | | | | |
| **Caractéristiques techniques et architecturales après travaux ou nouvel équipement** | | | | | |
| Caractéristique | Pré  existant | Par le  projet | Prévu  + tard | NON | Observations |
| PARTIES COMMUNES |  |  |  |  |  |
| Accessibilité du bâtiment (porte mécanisée, rampe d’accès …) | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Accessibilité des circulations intérieures | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Signalisation adaptée des circulations intérieures et des espaces collectifs | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Circulations extérieures sécurisées et éclairées | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Espaces verts aménagés | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Hall d’entrée conçu comme un lieu d’accueil | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Dispositif innovant | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| ESPACES COLLECTIFS |  |  |  |  |  |
| Accessibilité aux personnes à mobilité réduite | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Confort adapté à l’accueil des personnes retraitées | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Organisation d’activités diverses possible | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Locaux pouvant être rafraîchis | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Bloc sanitaire adapté et réservé au public accueilli | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Lieu d’accueil identifié, accessible et convivial | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Espace réservé aux activités | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Espace réservé au repos | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Espace réservé à la restauration | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Accès internet | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Autres dispositifs innovants | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| LOGEMENTS INDIVIDUELS |  |  |  |  |  |
| Surface de 20 m² minimum | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Portes élargies et poignées adaptées | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Allèges des fenêtres surbaissées | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Seuils de portes plats | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Sol uniforme et antidérapant | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Eclairage adapté favorisant le confort visuel | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Volets roulants électriques | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Interphone | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Cuisine équipée permettant la préparation des repas | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Sanitaires adaptés | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Douche plate | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Aides techniques dans le logement | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Accès internet | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Autres équipements innovants | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |

Champ libre pour tout complément d’information : Saisir ici

**PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL** A préciser en TTC ou HT : Saisir ici

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **BESOINS** | **MONTANT** | **RESS0URCES** | **MONTANT** |
| **TRAVAUX\* ou EQUIPEMENT** | Saisir ici | **FONDS PROPRES** | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici |  |  |
| Saisir ici | Saisir ici | **SUBVENTIONS** | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | Conseil Régional | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | Conseil Départemental | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | CNSA | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | **Carsat Alsace-Moselle** | **Saisir ici** |
| Saisir ici | Saisir ici | MSA | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | Autre caisse de retraite de base (A préciser) : Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | Caisses complémentaires (A préciser) : Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | Autres (A préciser) : Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | Autres (A préciser) : Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | Autres (A préciser) : Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | **PRETS** | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | PLUS (Prêt Locatif à Usage Social) | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | PLS (Prêt Locatif Social) | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | PLAI (Prêt Locatif Aidé d'Intégration) | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | Emprunts bancaires (A préciser) : Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | **Prêt sans intérêts Carsat Alsace-Moselle** | **Saisir ici** |
| Saisir ici | Saisir ici | Autres (A préciser) : Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| **FRAIS DIVERS** | Saisir ici |  |  |
| Honoraires architectes | Saisir ici |  |  |
| Ingénierie | Saisir ici |  |  |
| Assurance bâtiment | Saisir ici |  |  |
| Provision pour aléas économiques | Saisir ici |  |  |
| Autres (A préciser) : Saisir ici | Saisir ici |  |  |
| Saisir ici | Saisir ici |  |  |
| Saisir ici | Saisir ici |  |  |
| Saisir ici | Saisir ici |  |  |
| **AUTRES** | Saisir ici |  |  |
| Acquisition de terrain | Saisir ici |  |  |
| Autres (A préciser) : Saisir ici | Saisir ici |  |  |
| Saisir ici | Saisir ici |  |  |
| Saisir ici | Saisir ici |  |  |
| Saisir ici | Saisir ici |  |  |
| Saisir ici | Saisir ici |  |  |
| **TOTAL** | **Saisir ici** | **TOTAL** | **Saisir ici** |

\*Merci de bien vouloir regrouper les travaux par typologie, comme suit :

* + Travaux de construction
  + Travaux d'adaptation (domotique, plomberie, électricité, menuiserie, …)
  + Travaux d'accessibilité (logement, espaces collectifs, …)

|  |  |
| --- | --- |
| Date : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. | Nom du responsable : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  Signature : |