**DOSSIER DE DEMANDE D’AIDE FINANCIÈRE**

**FICHE D’IDENTIFICATION**

**Tous les champs sont à compléter.**

1. **PRESENTATION DU PORTEUR DE PROJET**

|  |
| --- |
| **IDENTIFICATION** |
| Nom et sigle : Saisir ici |
| Numéro de Siret : Saisir ici |
| Coordonnées du siège social : Saisir iciAdresse : Saisir iciCode postal : Saisir ici Commune : Saisir ici  |
| Téléphone : Saisir ici |
| Courriel : Saisir ici |
| Site Internet : Saisir ici |
| **REPRESENTANT LEGAL** |
| Nom : Saisir ici | Prénom : Saisir ici |
| Fonction : Saisir ici |
| Courriel (si différent de la structure) : Saisir ici |
| **STATUT** |
| [ ]  Public | [ ]  Privé à but lucratif | [ ]  Privé à but non lucratif |
| Avez-vous déjà bénéficié d'une subvention et/ou d’un prêt de la CARSAT au cours des 5 dernières années ? [ ]  OUI [ ]  NONSi oui, pour quel projet ? Saisir ici |
| **PERSONNE EN CHARGE DU PROJET** |
| Nom : Saisir iciPrénom : Saisir iciFonction : Saisir iciTéléphone : Saisir iciCourriel (si différent de la structure) : Saisir ici |

1. **LIEU DE VIE COLLECTIF CONCERNE**

|  |
| --- |
| **IDENTIFICATION DE LA STRUCTURE** |
| La structure est-elle le porteur de projet : [ ]  OUI [ ]  NON  |
| Raison sociale : Saisir ici |
| Type de structure :[ ]  Accueil de jour[ ]  Béguinage[ ]  Foyer de Travailleurs migrants / Résidence sociale[ ]  Foyer restaurant / Foyer d’animation[ ]  Résidence autonomie [ ]  MARPA[ ]  Petite unité de vie[ ]  Résidence intergénérationnelle[ ]  Résidence services[ ]  Structure d’hébergement temporaire[ ]  Autres formes d’habitat regroupé[ ]  Autre : Saisir ici |
| Numéro SIRET : Saisir ici Numéro de FINESS : Saisir ici |
| Adresse : Saisir iciCode postal : Saisir ici Commune : Saisir iciCanton : Saisir ici |
| **PROPRIETAIRE DES LOCAUX** |
| Porteur de projet : [ ]  OUI [ ]  NON  |
| Raison sociale : Saisir iciAdresse : Saisir iciStatut juridique : [ ]  Public [ ]  Privé à but lucratif [ ]  Privé à but non lucratif |
| **GESTIONNAIRE DES LOCAUX** |
| Porteur de projet : [ ]  OUI [ ]  NON  |
| Raison sociale : Saisir iciAdresse : Saisir iciStatut juridique : [ ]  Public [ ]  Privé à but lucratif [ ]  Privé à but non lucratif |
| **VENTE EN L’ETAT FUTUR ACHEVEMENT** (VEFA) |
| S’agit-il d’un projet en VEFA ?[ ] OUI [ ] NON |

**NOTE D’OPPORTUNITE**

**PRESENTATION DU PROJET ET DESCRIPTIF APRES TRAVAUX**

|  |
| --- |
| [ ]  Construction [ ]  Démolition et reconstruction  [ ]  Equipement [ ]  Rénovation  |
| Intitulé du projet : Saisir ici |
| Objectif du projet : Saisir ici   |
| Axe stratégique : [ ]  **AXE 1** : Aider les structures, par le financement de dépenses pour la construction, l’aménagement ou l’équipement de lieux dédiés à l’amélioration de la vie sociale et la prévention de la perte d’autonomie, permettant des actions d’animation culturelle et sociale ou des activités physiques,[ ]  **AXE 2** : Favoriser les modes d’accueil intermédiaires entre l’habitat individuel et l’hébergement collectif en institution, par le financement d’investissement pour la construction, la modernisation ou l’équipement de projets immobiliers,[ ]  **AXE 3** : Soutenir le développement d’un cadre de vie de qualité au sein des établissements d’hébergement pour personnes âgées (EHPA) par le financement de dépenses d’investissement pour la construction, la modernisation oui l’équipement mobiliers dont en particulier pour la rénovation des logements-foyers. |
| Public concerné : [ ]  Personnes âgées uniquement[ ]  Personnes âgées et travailleurs[ ]  Personnes âgées et famille[ ]  Personnes âgées et autres publics |
| Nombre de personnes hébergées : Saisir ici Classées en GIR 5/6 : Saisir ici Classées en GIR 1/4 : Saisir iciNombre de personnes par régime de retraites : Saisir ici |
| **Démarrage des travaux** |
| Date prévisionnelle : Saisir ici Durée : Saisir ici |
| **Description des travaux** |
| Type travaux réalisés | Montant prévisionnel |
| Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici |
| Nombre de logements créés : Saisir ici |
| Impact sur les mensualités demandées aux résidents : [ ]  OUI [ ]  NON  |
| Commentaire : Saisir ici |
| Description du projet d’établissement / Vie sociale : Saisir ici |
| Procédure de recensement du besoin auprès des résidents ou de la population : Saisir ici |
| Impact du projet sur les résidents (déménagement, relogement temporaire, améliorations attendues, nouvelles prestations mises en place, …) : Saisir ici |

**DESCRIPTION DU CONTEXTE LOCAL**

|  |
| --- |
| Description de l’environnement : Saisir ici |
| Description de l’implantation : Saisir ici |
| Description de la proximité des moyens de transports, des services et commerces : Saisir ici  |
| Offre du territoire en termes de lieux de vie collectifs :  |
| Type d’établissement  | Nombre d’établissement | Nombre de places |
| Béguinage | Saisir ici | Saisir ici |
| Foyer de travailleurs migrants | Saisir ici | Saisir ici |
| Résidence autonomie – Logement-foyer | Saisir ici | Saisir ici |
| MARPA | Saisir ici | Saisir ici |
| Résidence intergénérationnelle | Saisir ici | Saisir ici |
| Résidence services | Saisir ici | Saisir ici |
| Résidence sociale | Saisir ici | Saisir ici |
| Autre type d’habitats regroupés | Saisir ici | Saisir ici |
| Partenariats existants avec les structures agissant en faveur des personnes âgées : Saisir ici |
| Etudes récentes sur les besoins de la population du canton et de la commune : Saisir ici |

**DESCRIPTION DE LA STRUCTURE AVANT LES TRAVAUX**

|  |
| --- |
| **Structure concernée** |
| Année de construction : Saisir ici |
| Nombre d‘étages : Saisir ici |
| Nombre de logements : Saisir ici dont habitats temporaires : Saisir ici |
| Agrément à l’aide sociale : [ ]  OUI [ ]  NON |
| Conventionnement APL : [ ]  OUI [ ]  NON |
| **Montants moyens des mensualités demandés aux résidents** |
| Type d’hébergements | Montant de la mensualité demandée au demandeur | Dont loyer | Dont charges locatives |
| T1 | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| T1 – BIS | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| T2 | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| T3 | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Autres | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| **Détail des prestations proposées par l’établissement** |
| Nature des prestations | Quantitatif (heures, jour, mois, unité) | Montant de la prestation | Obligatoire(OUI / NON) | Compris dans la mensualité demandée aux résidents (OUI / NON) |
| Blanchisserie | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Coordination des intervenants extérieurs | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Restauration | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Sécurité | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Vie sociale | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Autres | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Observations complémentaires : Saisir ici |
| Description des surfaces, des pièces collectives, des abords, équipements divers, … : Saisir ici |
| Caractéristiques architecturales (accessibilité, sanitaires, circulations, confort des résidents, …) : Saisir ici |
| Personnel présent dans la structure : Saisir ici |
| Description des animations proposées : Saisir ici |
| Difficultés, contraintes : Saisir ici |

**REPONSE DE LA STRUCTURE (après travaux ou équipement)**

**AUX CRITERES DEFINIS PAR L’ASSURANCE RETRAITE**

|  |
| --- |
| **Structure concernée** |
| Une réponse à des besoins locaux : Saisir ici |
| Une offre de proximité permettant de conserver des liens avec l’environnement social et garantissant un cadre de vie sécurisant : Saisir ici |
| Actions de prévention de la perte d’autonomie : Saisir ici  |
| Actions ou animation permettant le maintien ou le développement du lien social : Saisir ici  |
| Des prestations de qualité aux tarifs permettant l’accueil des personnes retraités fragiles : Saisir ici  |
| Le projet s’inscrit dans une démarche de développement durable (approche économique, environnementale ou sociale) : Saisir ici |
| Moyen pour informer de l’aide financière accordée par la CARSAT Alsace-Moselle pour ce projet : Saisir ici  |
| **Caractéristiques techniques et architecturales après travaux ou nouvel équipement** |
| Caractéristique | Préexistant | Par le projet | Prévu + tard | NON | Observations |
| PARTIES COMMUNES |  |  |  |  |  |
| Accessibilité du bâtiment (porte mécanisée, rampe d’accès …) | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Accessibilité des circulations intérieures | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Signalisation adaptée des circulations intérieures et des espaces collectifs | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Circulations extérieures sécurisées et éclairées | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Espaces verts aménagés | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Hall d’entrée conçu comme un lieu d’accueil | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Dispositif innovant | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| ESPACES COLLECTIFS |  |  |  |  |  |
| Accessibilité aux personnes à mobilité réduite | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Confort adapté à l’accueil des personnes retraitées | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Organisation d’activités diverses possible | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Locaux pouvant être rafraîchis | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Bloc sanitaire adapté et réservé au public accueilli | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Lieu d’accueil identifié, accessible et convivial | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Espace réservé aux activités | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Espace réservé au repos | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Espace réservé à la restauration | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Accès internet | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Autres dispositifs innovants | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| LOGEMENTS INDIVIDUELS |  |  |  |  |  |
| Surface de 20 m² minimum | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Portes élargies et poignées adaptées | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Allèges des fenêtres surbaissées | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Seuils de portes plats | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Sol uniforme et antidérapant | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Eclairage adapté favorisant le confort visuel | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Volets roulants électriques | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Interphone | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Cuisine équipée permettant la préparation des repas | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Sanitaires adaptés | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Douche plate | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Aides techniques dans le logement | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Accès internet | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Autres équipements innovants | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |

Champ libre pour tout complément d’information : Saisir ici

**PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL** A préciser en TTC ou HT : Saisir ici

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **BESOINS** | **MONTANT** | **RESS0URCES** | **MONTANT** |
| **TRAVAUX\* ou EQUIPEMENT** | Saisir ici | **FONDS PROPRES** | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici |  |  |
| Saisir ici | Saisir ici | **SUBVENTIONS** | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | Conseil Régional | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | Conseil Départemental | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | CNSA | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | **Carsat Alsace-Moselle** | **Saisir ici** |
| Saisir ici | Saisir ici | MSA | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | Autre caisse de retraite de base (A préciser) : Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | Caisses complémentaires (A préciser) : Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | Autres (A préciser) : Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | Autres (A préciser) : Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | Autres (A préciser) : Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | **PRETS** | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | PLUS (Prêt Locatif à Usage Social) | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | PLS (Prêt Locatif Social) | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | PLAI (Prêt Locatif Aidé d'Intégration) | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | Emprunts bancaires (A préciser) : Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | **Prêt sans intérêts Carsat Alsace-Moselle** | **Saisir ici** |
| Saisir ici | Saisir ici | Autres (A préciser) : Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici | Saisir ici |
| **FRAIS DIVERS** | Saisir ici |  |  |
| Honoraires architectes | Saisir ici |  |  |
| Ingénierie | Saisir ici |  |  |
| Assurance bâtiment | Saisir ici |  |  |
| Provision pour aléas économiques | Saisir ici |  |  |
| Autres (A préciser) : Saisir ici | Saisir ici |  |  |
| Saisir ici | Saisir ici |  |  |
| Saisir ici | Saisir ici |  |  |
| Saisir ici | Saisir ici |  |  |
| **AUTRES** | Saisir ici |  |  |
| Acquisition de terrain | Saisir ici |  |  |
| Autres (A préciser) : Saisir ici | Saisir ici |  |  |
| Saisir ici | Saisir ici |  |  |
| Saisir ici | Saisir ici |  |  |
| Saisir ici | Saisir ici |  |  |
| Saisir ici | Saisir ici |  |  |
| **TOTAL** | **Saisir ici** | **TOTAL** | **Saisir ici** |

\*Merci de bien vouloir regrouper les travaux par typologie, comme suit :

* + Travaux de construction
	+ Travaux d'adaptation (domotique, plomberie, électricité, menuiserie, …)
	+ Travaux d'accessibilité (logement, espaces collectifs, …)

|  |  |
| --- | --- |
| Date : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.  | Nom du responsable : Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte. Signature : |